

# ГРАЖДАНСКОЕ СОГЛАСИЕ

ИЗДАНИЕ  
ОБЩЕСТВЕННОГО ФОНДА  
№ 11, ФЕВРАЛЬ 2009



## КОЛОНКА РЕДАКТОРА

### ПОРА В ХИМКАХ ЖИТЬ ЛУЧШЕ, ЧЕМ В МОСКВЕ!

Под таким лозунгом вел свою предвыборную кампанию в 2003 году кандидат на пост главы Химкинского района В.В. Стрельченко.

Родился в Сибири. Кандидат экономических наук. Выполнял интернациональный долг в Афганистане. Награжден двумя орденами "Красной Звезды", орденом "За службу Родине", орденом "За личное мужество". Полковник запаса. Боевой соратник генерала Б.В. Громова.

Окончил Российскую Академию государственной службы при Президенте РФ. Имеет большой опыт работы и управления крупными хозяйственными структурами. Работал в правительстве Московской области, обратил на себя внимание губернатора Московской области. В 2002 году назначен заместителем Министра жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики.

Как активист "Боевого братства" оказывает помощь ветеранам, военнослужащим, членам их семей, инвалидам. Как помощник депутата Госдумы РФ Карелина А.А. большое внимание уделяет развитию спорта. Женат, воспитывает двух дочерей и сына.

Решителен, внимателен к людям, тверд в исполнении намеченных целей. Главная цель деятельности: добиваться улучшения благосостояния для жителей Химкинского района, развития производства и инфраструктуры.

**От редакции: ну просто идеальная биография!**

А теперь о том, что обещал избирателям кандидат на пост главы Химкинского района г-н Стрельченко и как эти обещания были выполнены за пять лет.

Под пафосным слоганом НОВОЕ РЕШЕНИЕ СТАРЫХ ПРОБЛЕМ провозглашаются так называемые основные принципы работы кандидата:

**1. Развитие жилищно-коммунального хозяйства, улучшение состояния жилищного фонда** - о том, в каком плачевном состоянии находятся сегодня жилищный фонд и ЖКХ округа можно судить хотя бы по одному примеру в статье "Левобережные страдания" №2, февраль 2008 г. **Снижение коммунальных платежей** - это просто смешно: каждый химчанин знает, как возросла плата за "коммуналку". Предоставление бесплатного жилья очередникам - за прошедшие пять лет не было введено ни одного квадратного метра бесплатного жилья.

**2. Обеспечение безопасности граждан** - борьба с преступностью, наркоманией, проституцией, загрязнением окружающей среды. О том, как расцвели бандитизм, коррупция и другие пороки можно прочесть в каждом номере нашей газеты, в том числе и в этом.

**3. Поддержка и развитие промышленных предприятий, содействие малому и среднему предпринимательству** - даже на таких гигантах как, например, "Энергомаш" или "Факел" неуклонно сокращается производство и количество рабочих мест и все больше жителей Химок ездят на работу в Москву. О малых и средних предприятиях говорить без слез невозможно - те, кто еще уцелел, задыхаются от крепких объятий всевозможных комиссий и инспекций.

Мы оставляем за читателями право судить о том, как выполнил свои обещания глава Химкинского округа.

А. В. Юров

## 22 февраля - все на митинг!

В воскресенье 22 февраля с 12 часов в Химках состоится митинг. Цель митинга - протест против использования административного ресурса при выборах главы городского округа Химки, а также обсуждение имеющихся в городе социально-экономических и политических проблем (реформа ЖКХ, рост цен и тарифов, вырубка зеленых насаждений, уплотнительная застройка, коррупция и произвол власти и т.п.)

Организатор митинга - Химкинский комитет спасения.

Место проведения - парк им. Л.Н. Толстого.

Подробности по телефону 8-963-724-10-24 и на сайте [www.gshimki.ru](http://www.gshimki.ru)



## ЗА СЧЁТ ДОХОДОВ ХИМКИНСКОГО ОКРУГА ФИНАНСИРУЮТСЯ ЕЩЕ 3 ОКРУГА. ГДЕ ОНИ?

Предстоят выборы мэра Химок. Это хороший повод, чтобы сформулировать то, чего мы хотим от власти, и исходя из этого сделать свой выбор. Давайте же, пока не касаясь конкретных кандидатов, посмотрим, чего ждут от власти различные социальные группы.

### Молодёжь:

С приходом Стрельченко в четыре раза увеличилась стоимость жилья, возросли очереди в детские сады и школы.

Что нужно молодёжи? В первую очередь - все необходимые условия для получения образования, получения достойного места работы, возможности для создания семьи.

Надо, чтобы у молодых людей, выбирающих себе место работы, была возможность не ездить в Москву, а иметь хорошие условия труда на химкинских предприятиях.

Одно из условий для этого - решение жилищного вопроса, включая безвозмездное предоставление жилья для молодых кадров предприятий, работающих на выполнение перспективных программ.

Нужно создать условия для создания семьи и рождения детей. Одна из серьезных проблем - не хватает объектов социальной инфраструктуры (школ, детских садов) - особенно в районах новой застройки. Поэтому необходимо строительство новых школ, поликлиник, детских садов.

### Пенсионеры и бюджетники:

Вы даже не представляете, что каждый из вас переплатил семье Стрельченко по 150 000 рублей и власть хочет взять на выборы ещё на по 2 000 рублей из ваших зарплат и пенсий.

Одна из наиболее острых проблем - это рост цен в магазинах, рост тарифов на услуги ЖКХ, рост платы за проезд, теперь еще и "монетизация" льгот по ЖКХ.

### Что же нужно сделать?

Во-первых, повысить пенсии, зарплаты и пособия за счет дополнительных доходов бюджета, чтобы сгладить последствия роста цен.

Во-вторых, снизить тарифы и восстановить льготы - в том числе путем дотаций коммунальным предприятиям из бюджета.

Еще одна важная задача - проведение капитального ремонта нуждающихся в этом жилых домов, вне зависимости от формы управления домом. Причем необходим именно капитальный ремонт, а не косметический, как это делается при нынешней администрации.

### Предприниматели

Предпринимателям нужны в первую очередь честные условия для ведения бизнеса. Необходимо прекратить раздачу собственности в городе "для своих" и создать равные условия для всех коммерсантов, вне зависимости от степени их близости к чиновникам.

Власть должна прекратить поборы с предпринимателей и необходимость платить "крыше".

Предприниматели, избавившись от поборов, получают возможность более эффективно развивать свой бизнес, создавать новые рабочие места, обновить оборудование, технику, ввести новые виды услуг - и, кстати, увеличение их выручки приведет к увеличению честных налоговых отчислений в бюджет.

Сегодняшний экономический кризис сильнее всего ударяет именно по малому и среднему бизнесу (крупные корпорации и так получают щедрые дотации от государства). Поэтому необходимы меры государственной поддержки для честно работающих предпринимателей, позволяющие смягчить последствия кризиса, не допустить банкротств и сокращения рабочих мест.

## НАМ ПИШУТ

### УВАЖАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ!

Просим осветить нашу точку зрения на положение СМИ в г. Химки в связи с избием журналиста М. Бекетова.

Вокруг оппозиционных средств массовой информации - газет "Химкинская правда" и "Гражданское согласие" - сложилась тревожная обстановка. Полемика, которую ведет А. Юров и вел М. Бекетов с администрацией, выходит за рамки, принятые в цивилизованном мире. Вместо того, чтобы администрации организовать "Круглый стол" для химкинских СМИ и решить спорные вопросы в интересах большинства граждан, местная власть и газеты обвиняют друг друга в резкой форме. При этом мнение администрации представляет группа жителей, близких к ней. В этом можно убедиться, пролистав годовую подшивку газет "Химкинские новости" и "Вперед", а также посмотрев Химкинское телевидение, руководит которым, кстати, жена одного из замов Стрельченко Светлана Запорожец.

Оппозиционные газеты постоянно сообщали об избияниях журналистов, выступающих с критикой в адрес администрации, угрозах в их адрес, поджогах автомашин. Факты избияния оппозиционных журналистов, а не сотрудников "Химкинских новостей", приводят читателей к определенным выводам.

Сегодня жертвами стали журналисты, а чей черед наступит завтра? Неужели Химки превратились в Чикаго времен "Великой депрессии" и мафиозных разборок?

Необходимость оппозиционных изданий доказывает сама жизнь. Примером тому может служить ход реформы ЖКХ в Химках. Основной ее элемент - договоры с ДЕЗ по управлению жилым фондом составлены исключительно в интересах ДЕЗ и права жителей сводятся к праву платить и не всегда понятно, за что. На участках ДЕЗ хозяйничают таинственные ООО, деятельность которых отнюдь не прозрачна. Договоры составлены так, что в конфликтных ситуациях житель всегда не прав. Даже двое мировых судей согласились с этим, но просили не называть их фамилий. Жители "Левобережья" В. Михайлов, В. Колесников, Т. Куваркина (ее фамилия ложно указана в списке подписей в поддержку статьи Л. Ярошенко в газете "Вперед", в которой она пытается обелить деятельность нынешней администрации округа.), жаловались на действия Н. Шibaевой, но жалобы остались без ответа со стороны администрации.

Обращение по вопросам ЖКХ к депутату от "Единой России" А. Карташеву осталось без ответа. Куда обращаться за помощью? Ответ ясен - в независимые СМИ.

Хотелось бы также получить ответ на вопрос: чем занимается "Общественная палата"? Следовало бы организовать "Круглый стол" с участием представителей администрации, СМИ, депутатами, чтобы рассмотреть вопрос создания благоприятной среды для действительно независимых СМИ, реально способствовать выражению всех точек зрения, этике общения, материально содействовать всем печатным СМИ, как это делается для "Химкинских новостей", имеющим мощную бюджетную поддержку.

А как оценивают положение со СМИ Совет депутатов и его глава А. Иванов? Хотелось бы услышать его мнение.

Основной причиной всех неурядиц в жизни района, недостатков в работе ЖКХ, низком качестве медицинских услуг является слабая поддержка независимых газет со стороны населения и безразличие к своей судьбе, а значит и к судьбе страны.

С уважением, В. Колесников, Н. Хорошилова и еще 40 подписей.

## ЗА СЧЁТ ДОХОДОВ ХИМКИНСКОГО ОКРУГА ФИНАНСИРУЮТСЯ ЕЩЕ 2 ОКРУГА. ГДЕ ОНИ?

Окончание. Начало на стр. 1

### Где взять деньги?

Оппоненты скажут: всё это благое пожелания и популизм, но это нельзя выполнить, потому что размеры городского бюджета ограничены. Давайте прикинем, какова величина бюджета города и есть ли резервы для его увеличения.

Известна рыночная стоимость земли в нашем округе - 4,5 сотки земли стоят 40 млн рублей. Т.е. около 10 млн рублей за сотку. Давно известно, что в Химках ежегодно продаются десятки гектаров земли (сколько именно - неизвестно, т.к. они часто продаются без всякого конкурса). Посчитаем, сколько получает бюджет за счет земли. Итак, одна сотка - это 10 млн рублей. 1 гектар (100 соток) - миллиард рублей. Получаем, что только 10 гектаров земли принесет бюджету 10 млрд рублей. Неоднократные предложения независимых организаций организовать аукцион по земле с целью определения рыночной цены в разных районах округа, администрацией отвергались. Поэтому будем считать, что она такая и везде. Расчет произведен только на 10 га. В округе же за год выделяются десятки га. Бюджет просто астрономическим. При полном отсутствии информации от администрации можно допустить и это.

Перейдем к строительству. Называют такие цифры - в момент начала прихода Владимира Стрельченко стоимость квадратного метра вводимой жилой площади составляла 800 долларов. С учетом всех затрат на строительство и на норму прибыли. Сейчас квадратный метр вводимой площади стоит 3000 долларов. Разница - 2200. Известно, что норма прибыли в жилищном строительстве огромная - не меньше 100%. Предположим, что половина дохода идет строителям, половина - в бюджет. Учитывая, что часть возводимого жилья (при нынешней власти - мизерная!) предоставляется нуждающимся безвозмездно (хотя, если верить циничному заявлению зама по строительству Д.Н.Позднева (газета "Химкинские новости" за 13 апреля 2006 года), то даже очередникам жильё предоставляется не иначе как за деньги!) - выходит, что бюджет должен получать в год не менее 1000 долларов с квадратного метра. Или, учитывая средний курс доллара за период правления нынешней администрации - 28 тысяч рублей. Называют цифру - в год вводится 50 тысяч квадратных метров в год. Перемножаем две цифры - и имеем, что только за счет строительства бюджет должен получать 1,4 млрд рублей. Около 30 муниципальных объектов в городе приватизировано таким образом, что потери бюджета составили около 1 млрд рублей. Обращения в прокуратуру и обнародование этого факта в прессе результата не дают.

Таким образом бюджет города Химки должен составлять как минимум 13 млрд рублей. Напомним, это - минимум, если

### ПРИЛОЖЕНИЕ

## Бюджет городского округа Химки

Год	Размеры бюджета, тыс. руб		Дефицит бюджета	
	доходы	расходы	тыс.руб.	% от дохода
2007	2 682 086	2 886 779	204 693	7,63
2008	3 945 452	4 261 029	315 577	8,00
2009 (план)	5 381 581	5 636 988	255 407	4,75

Источник - официальный сайт администрации

взять минимальные объемы земельной и жилищной торговли. Есть еще и иные источники дохода бюджета (налоги с предприятий, официальные и "неофициальные" налоги с предпринимателей) и т.п. Таким образом, следует предполагать, что размер бюджета города должен составлять не меньше 18 млрд рублей.

А теперь открываем официальные источники, а именно опубликованные на официальном сайте городской администрации решения совета депутатов о бюджете города (см. таблицу в приложении). И из них узнаем, что запланированный размер бюджета Химок на 2009 год составляет 5,4 млрд, а фактический объем доходов бюджета за прошлый год - лишь около 4 млрд. В четыре раза меньше! Куда утекают еще как минимум 10 млрд? Складывается впечатление, что за счет наших доходов финансируются еще 3 округа. Администрация безмолвствует.

Можно только догадываться. В прессе гуляют слухи о суммах, которые мэры городов и главы районов выплачивают "наверх" (а оттуда - ещё наверх и так далее). Не поэтому ли губернатор Громов заявил недавно, что он "полностью удовлетворён деятельностью Владимира Стрельченко на посту главы Химок"? Всю правду ещё только предстоит установить последователям Феликса Эдмундовича и Лаврентия Павловича, когда они будут расследовать деятельность нынешней администрации после ее ухода.

Пока можно сказать только одно. Кандидат, который захочет победить Владимира Стрельченко в ходе предвыборной кампании, должен главным пунктом своей предвыборной кампании должен сделать такой лозунг: **"КОГДА Я ВОЗГЛАВЛЮ ГОРОД - ВЛАСТЬ ПЕРЕСТАНЕТ ВОРОВАТЬ"**. Выполнение этого простого обещания позволит увеличить бюджет как минимум в 3-4 раза. И это не считая других черных дыр в экономике города, для перекрытия которых достаточно будет только совести новой власти: например, прекратить зарывать деньги в землю при ежегодной замене труб или прекратить выводить деньги из бюджета в собственные карманы в ходе укладки тротуарной плитки.

Что сделать для того, чтобы решить эти вопросы? Самый лучший шаг - это поддержать в ходе нынешней избирательной кампании того кандидата, который возьмётся решить эту задачу. Кто персонально это может быть?

О том, чтобы дальше поддерживать действующего главу В. В. Стрельченко, речи быть не может - именно во время его правления произошли все эти негативные моменты. А вот И. И. Белоусов, вполне вероятно, может предпринять шаги по отказу от наиболее одиозных шагов нынешней власти. Логично именно его и следует поддержать во время предстоящей предвыборной кампании. При условии, конечно, что Игорь Иванович будет всерьёз настроен на победу.

## ВСЕ НА ВЫБОРЫ!



Характерной особенностью нынешней избирательной кампании является противостояние городских элит в лице вице-главы И.И. Белоусова (коренного химчанина), объединяющего вокруг себя представителей среднего и малого бизнеса, общественных и правозащитных организаций, и действующей власти в лице главы города В.В. Стрельченко (уроженца Новосибирска), представляющего интересы административно-рейдерской группы определённой части высших чиновников Московской области.

Заняв в 2003 году должность главы, Стрельченко активно покровительствовал развитию бизнеса своей семьи и партнеров, вытесняя из города местных предпринимателей. Они же, в свою очередь, возлагают свои надежды на Белоусова, известного в городе мецената и руководителя Химкинского отделения МОД "Против коррупции, обмана и бесчестия".

Белоусов не стал своим в команде Стрельченко и, будучи наиболее заметной фигурой в Администрации из числа коренных химчан, имеет весьма высокие шансы на победу.

Формально основные противоречия между кандидатами сводятся к различиям в подходе к развитию города и использованию имеющихся ресурсов. В основе экономического курса, проводимого Стрельченко, лежит инвестиционная схема, предусматривающая в числе многочисленных нарушений 2,5-2,7 завышение стоимости финансируемых проектов с последующим выводом средств в виде "откатов" заинтересованному кругу лиц. Примерами такого "инвестирования" могут служить:

- строительство стадиона "Арена Химки";
- строительство малоиспользуемого пешеходного перехода через улицу 9 Мая;
- финансирование футбольного и баскетбольного клубов "Химки";
- выкладывание тротуаров и пешеходных переходов дорожестоящей плиткой, производимой на предприятии, принадлежащем близким родственникам Стрельченко;
- уплотнительная застройка, сопровождавшаяся конфликтами на улицах Молодежная, Спартаковская (в одной из построенных высоток оказалась и квартира Стрельченко), Машинцева, Библиотечная, на Юбилейном проспекте, в микрорайоне Сходня, в Новогорске;
- попытки застройки на Левом берегу с вырубкой дубравы в сочетании с фальсификацией публичных слушаний;
- попытки высокоэтажного строительства жилых домов в районе глассиды аэропорта Шереметьево, что угрожает отменой его статуса как международного. Сегодня обозначенные объекты являются не только обузой для городского бюджета, но и причиной недовольства жителей, проживающих вблизи этих объектов, испытывающих значительные неудобства от соседства с ними и считающих себя жертвой непродуманной политики местных властей, направленной на скорейшее извлечение прибыли в ущерб интересам города.

Попытки городских правозащитных организаций законными методами противостоять коррупции и рейдерскому "освоению" городской территории встречает силовое противодействие со стороны городских властей, не останавливающихся перед прямыми угрозами и актами насилия по отношению к политическим оппонентам.

После критических статей в адрес Стрельченко в газете "Гражданский форум" неизвестными лицами были избиты журналисты Ю. Гранин и Ю. Слюсарев с нанесением им черепно-мозговых травм. Преступников милиция так и не нашла. Не найдены и преступники, которые взорвали автомобиль М. Бекетова, подожгли квартиру общественного деятеля Л. Селиной, нанесли более десяти ножевых ранений главному редактору газеты "Гражданское согласие".

"Кровавым апофеозом" этой бандитской вакханалии стало избиение во дворе своего дома главного редактора газеты "Химкинская правда" Михаила Бекетова. В общественном сознании покушение на журналиста связывается с его политическим противостоянием нынешним городским властям.

В 2006 году в Химках появилась новая порода крепостных - простые химчане. Теперь вы по геометрическому определению бесконечного должны платить Стрельченко со товарищи за каждую каплю воды, за каждый киловатт. Вы, дорогие химчане, платите свои кровные Рагину Э.Э. За что 27-летний Эдвард Эдвардович удостоился привилегии "кормиться" с ООО "Химэнергосбыт" и ОАО "Химэнергосводосбыт"? Ответ прост - он является братом жены В.В. Стрельченко!

Оценка электоральной ситуации в Химках дает основания считать основными претендентами на победу кандидатов И. Белоусова и В. Стрельченко. Самостоятельные шансы на победу других кандидатов оцениваются как маловероятные.

Наиболее "ресурсный" кандидат В.В. Стрельченко устойчиво ассоциируется с криминалом, осуществляющим административно-рейдерский захват города (рост преступлений в период с 2004 по 2008 гг. составил 32%). Назначенный Стрельченко глава Новогорска С.Ю. Буров являлся лидером мордовской преступной группировки, арестован в июне 2008 года. Глава Сходни Годлевский, также назначенный Стрельченко, находится в бегах.

За время правления Стрельченко Химки вышли на первое место в Московской области по количеству митингов и акций протеста против политики городских властей, превратившись в настоящую "горячую точку" России по остроте противостояния горожан, отстаивающих свои гражданские права, и милиции, вставшей на сторону городских властей.

Ю. Тимофеев

## НЕ БОЯТЬСЯ СМЕНЫ ВЛАСТИ!

Я - коренной житель Химок, здесь я родился, здесь я учился, работал, здесь жили мои предки, здесь, надеюсь, будут жить мои потомки.

С нашим городом связана вся моя жизнь, мне не безразлично его будущее и поэтому я решил поделиться с вами, уважаемые химчане, своими мыслями.

1 марта в нашем городском округе будут проходить выборы Главы Администрации.

Выборы - это момент истины и для жителей и для власти. Власть подводит итоги своей пятилетней деятельности, ищет аргументы, подтверждающие ее успешность, доказывает целесообразность избрания ее на следующий срок. Жители оценивают власть, определяют, что обещали, что сделали, "взвешивают - за и против", решают: сменить власть или оставить.

В 2003 году жители решили прежнюю власть сменить, кризис ее был очевиден и смена власти была неизбежна. Химкинский район возглавил Владимир Стрельченко. Он не житель Химок, он "человек со стороны", его настоятельно рекомендовал Губернатор Московской области, и жители согласились с его мнением, из 15 претендентов выбрали Главой Химкинского района В. Стрельченко.

Посмотрим - с какими результатами пришла действующая Администрация к новым выборам.

Если проанализировать положения предвыборной программы В.В. Стрельченко и положения, содержащиеся в наказах избирателей, то окажется, что обещания и пожелания выполнены не более чем на 10%.

Достаточно открыть закон "О местном самоуправлении" и посмотреть чем должна и обязана заниматься местная власть.

Почему я стал столь критично относиться к результатам работы действующей власти?

Потому, что местную власть выбирают жители, и они же ее содержат.

Откуда берутся деньги на финансирование всех работ по поддержанию городского хозяйства, социальную защиту, зарплату врачам, учителям, милиционерам, пожарным, муниципальным служащим и т.п.? Средства берутся из бюджета. А откуда они туда попадают? Это налоги и сборы, которые платят граждане и предприятия. Это наши с Вами деньги, распоряжаться которыми мы доверяем местной власти, ведь деньги денег не зарабатывает, она их только тратит.

Хорошую власть от плохой отличает эффективность расходования бюджетных средств. С этой точки зрения деятельность Администрации В. В. Стрельченко неэффективна. Простой пример.

Расходы на управление при Советской власти не превышали 2%, при прежней Администрации не более 7%, при действующей не менее 15%. Следовательно, в принципе "воюют" не умением, а числом.

А если еще посмотреть на сметы работ по ремонту, озеленению и благоустройству, то результат получится еще более плачевный.

Я еще вернусь к экономике.

А пока посмотрим политические шаги действующей власти.

Началось правление нынешней Администрации со скандала. Пенсионеры, протестуя против "монетизации" льгот, перекрыли Ленинградское шоссе. Протесты были по всей области, но столь радикально это закончилось только у нас (кстати, именно эти протесты и привели к существенному смягчению мер по "монетизации"). Избранный глава района испугался выйти к своим избирателям (единственный во всей Московской области).

Дальше больше.

Перезахоронение останков летчиков, погибших в Великой Отечественной войне и похороненных у стен НПО им. С. А. Лавочкина.

На мой взгляд, трогать могилы и памятники вообще недопустимо, их можно переносить только в случае угрозы их уничтожения в результате стихийного бедствия. Администрация оправдывала свои действия проведением работ по расширению Ленинградского шоссе, что оказалось просто враньем, на самом деле на этом месте планировали построить торгово-офисный центр.

И опять сошло с рук.

Особенно интересными являются отношения Администрации со средствами массовой информации. Действующая власть очень любит, когда ее хвалят, и весьма болезненно воспринимает критику. Мы опять же единственный район, где за время правления действующей Администрации были избиты три редактора трех газет, мнения которых не нравилось местной власти. Особенно возмутителен последний случай с Михаилом Бекетовым - его забили до полусмерти во дворе собственного дома.

Ни один случай до конца не расследован, не найдены виновные, не выявлены заказчики.

А, как известно, безнаказанность ведет к новым преступлениям. Но это только кажется, что, заткнув рот журналисту, Вы решили проблемы. На самом деле проблемы никуда не деваются, а возникают снова и снова.

Возьмем ситуацию с прокладкой новой дороги "Москва-Сакнт-Петербург" (дублера Ленинградского шоссе).

По проекту часть этой дороги проходит по территории Химкинского района. На мой взгляд, Администрация района должна была выбрать вариант (или настоять на таком), который бы принес Химкам максимальную пользу. Вместо этого был выбран самый дешевый вариант, который оказался самым вредным и для жителей и для приро-

ды. В случае его реализации лес был бы практически полностью уничтожен. Защитники Химкинского леса собрали под своими обращениями 17 тысяч подписей и обратились к Президенту России. А Химкинская Администрация людей не поддержала. Вместо этого она стала запугивать активистов этого общественного движения.

Этот случай показывает, что на мнение людей Администрации наплевать и все ее заявления: "Администрация - для жителей района! Ваши нужды - это наши нужды. Мы работаем для вас! ..." справедливы до тех пор, пока они совпадают с мнениями и нуждами самой Администрации. Любое проявление инакомыслия вызывает раздражение, озлобление и немедленное желание "заткнуть рот" оппонентам; начинаются поиски врагов и обвинения в подрывной деятельности, а моральное давление переходит в физическое воздействие.

Почему у нас все это происходит? Ответ очевиден. В Администрации господствует психология людей, находящихся в осажденной крепости, они на чужой территории, заняли круговую оборону и борются за свое выживание. Они защищаются, как умеют, в том числе и методами физического устрашения. И если впрямую за этим не стоит Администрация, то она виновата в том, что создала в районе атмосферу страха и вседозволенности.

Следующий политический шаг связан с изменением статуса района. Мы теперь городской округ. Вообще-то чтобы изменить статус местного сообщества нужен референдум, но обошлись не только без референдума, но и без обсуждения. В результате города и поселки превратились в микрорайоны и кварталы.

Был абсолютно проигнорирован нравственный аспект этого изменения. Города, поселки, деревни со своей богатой историей, превратились в безликие микрорайоны. Жители Сходни гордились своим статусом города (кстати Сходня "старше" Химок), да и каждая деревня своей историей и звучным именем. Но новую (тогда) Администрацию это совершенно не интересовало. Убеждаешься в гениальности М.Ю. Лермонтова:

*"И что за диво?...издалека,  
Подобный сотням беглецов,  
На ловлю счастья и чинов  
Заброшен к нам по воле рока;  
Смеясь, он дерзко презирал  
Земли чужой язык и нравы;  
Не мог щадить он нашей славы;  
Не мог понять в сей миг.....,  
На что он руку поднимал!..."*

Может жители получили что-то от этой реорганизации? Нет! Только то, что упразднены органы местного самоуправления (со своими бюджетами) на их территории, которые могли бы отстаивать интересы жителей, принимать решения и проводить благоустройство, разрешать или запрещать точечную застройку на своей земле, разрешать или запрещать мусорные свалки и вообще организовывать жизнь по своему усмотрению.

И здесь мы подходим к самому главному. А зачем вообще власть? Ответ на этот вопрос для меня очевиден. Любая власть, получив из рук жителей мандат на управление, должна регулировать социально-экономические отношения на данной территории.

Как же действующая власть их регулирует?

Что касается социальной защиты, то тут все нормально, все отлажено. Костяк работников сохранился, сменился только заместитель Главы, который за это отвечает. И это правильный шаг, но, пожалуй, единственный. В остальных сферах деятельности изменения более существенные, именно в области кадровой политики. Подбор кадров осуществляется по принципу "свой-чужой", а не по профессиональным качествам.

Поэтому городским телевидением у нас руководит бывший прапорщик, образованием долгое время руководил отставной военный, здравоохранение, образование и спорт курирует бывший милиционер и пр.

Теперь, что такое Химки с экономической точки зрения?

Это крупный промышленный центр, с преобладанием высоких технологий, с прочными культурными традициями и высокообразованным населением.

Химки всегда были экономическим донором, даже в провальные 90-е годы.

Поэтому попытка Администрации представить себя спасителями населения - смешна и малоубедительна.

Так вот, именно в последние пять лет, происходит очевидное упрощение экономической среды. Все больше квалифицированных людей предпочитают работать в Москве, невзирая на очевидные потери времени в дороге. Значит, деловой климат в округе ухудшается.

Взят курс на превращение Химок в спальный район со всеми вытекающими последствиями. Последствия эти состоят в том, что налоги химчане платят в Москве, а не в области. Не создавая высококвалифицированные рабочие места мы теряем будущее. Экономическая политика нынешней Администрации направлена не в 21 век, а в 19-ый, это политика получения сиюминутной выгоды.

Зачем городу такие объемы строительства жилья. Вообще жилье надо строить столько, сколько надо, а не столько сколько возможно. Вот у нас за 5 лет построено не менее миллиона квадратных метров жилья, а очередь не двинулась. Я понимаю коммерсантов, ведь прибыль в строительстве жилья была очень высока, но власть должна была регулировать эти процессы.

Вспомним! Лет 20 назад начавшееся бурное строительство жилья (целые микрорайоны - Новые Химки) радовало жителей. У людей появилась надежда на лучшую жизнь в новых квартирах. И, даже, если новые квартиры получали не мы сами, их получали наши родственники, друзья соседи, их дети, внуки... Почему же теперь нас не радуют огромные дома с "пустыми" окнами? Нам в них не жить. А кто в них поселится? И поселится ли? Возможно, через 5-10 лет наши дети и внуки будут иметь "большую головную боль"...

Различия в подходах можно продемонстрировать на примере застройки Куркино.

Есть Московская часть, и есть Химкинское Новокуркино.

Контраст разителен. Московский Куркино - современный район с домами разной этажности по индивидуальным проектам, а в Химках - унылые 25-этажные дома устаревших серий.

Точечное строительство в Химках - это головная боль для жителей. Дома "втыкают" на любое свободное место, уничтожая скверы, деревья, автостоянки. При этом не соблюдаются нормы по освещенности и расстоянию между домами. А ведь просто так здание не разместишь, нужно разрешение Администрации и положительное решение общественных слушаний. Я не знаю ни одного случая, где жители одобрили точечную застройку. Но Администрации на мнение граждан наплевать.

Еще один "побочный" эффект реализации существующей практики застройки - это то, что в Химках уже никогда не будет нормального Центра города. Такой центр планировался на Бутаковском поле, проект под названием "Химки-Сити" предусматривал создание там торгового, культурного, развлекательного, спортивного, делового и административного центра. С мечтой этой мы уже простились.

И тут мы переходим к самой болезненной теме - коррупции.

То, что коррупция превратилась в общенациональную проблему, поняли все. В. В. Стрельченко заявляет, что в округе ведется беспощадная борьба с коррупцией, и он здесь навел порядок. Пусть каждый предприниматель задаст себе вопрос, уменьшились ли его расходы на решение проблем? Судя по тому, что Химки являются самым дорогим городом Подмосковья (ведь взятки и поборы сидят в цене конечного продукта) борьба с коррупцией и коррупционерами еще не началась. В прежней администрации, хотя бы изредка, но взяточников ловили, и они получали наказание, хотя размеры взятки и были смешными по нынешним временам. Но за 5 лет ни один из чиновников, даже тех, которых взяли с поличным, не понес наказание, и даже не был предан суду.

Каждый житель, которому приходилось ходить по инстанциям за справками и разрешениями знает - каких физических, моральных, материальных затрат требует это сейчас. Посмотрите на огромные очереди в наших разрешительных - запретительных бюрократических органах. Сколько надо пройти инстанций, заплатить легально и нелегально денег, отстоять часов и дней в очередях, чтобы оформить документы, получить разрешения т.д. А ведь порядок в работе этих органов власти вполне в компетенции Администрации.

Вывод напрашивается очень простой. Власть можно многое простить, если она искренняя и открытая, если она советуется с населением, если она учитывает его мнение. Власть нельзя простить ложь, лицемерие, пренебрежение общественным мнением, презрительное отношение к людям, создания атмосферы страха и физического давления на оппозицию.

Вот сейчас проходит избирательная кампания. С каждым днем сотрудниками Администрации все больше нагнетается истерия, что если не будет избран на должность Главы Администрации городского округа Химки В.В. Стрельченко, то мы все погибнем.

И.В. Сталин частенько говаривал: "Каждый, кто считает себя незаменимым, пусть сунет палец в воду и посмотрит - какая останется дырка, когда он его оттуда вынет!".

Так, что я думаю, что, если сменить В.В. Стрельченко на так дорогое ему посту, ничего катастрофического с нами, земляки, не произойдет!

Не будем бояться смены власти. Будьте здоровы и благополучны!

**В. Г. Кузьмин - народный депутат России 1990-1993, член Верховного Совета, депутат Московской областной Думы 1993-2001, кандидат на должность Главы района 2003**

## ЧТО НЕ УСПЕЛ НАПИСАТЬ БЕКЕТОВ

"Эту фамилию я никак не могла расслышать. Самые разные люди - криминал, милиционеры, простые химчане - произносили ее шепотом, глотая окончание, и слышалось: "Раки... Враки...", - так писала корреспондент "Новой газеты" о содержании статьи, которую готовил к публикации редактор "Химкинской правды" Михаил Бекетов перед покушением на него.

На самом деле фамилия звучит - Рагины. Девичья фамилия супруги Владимира Владимировича Стрельченко, главы химкинской администрации. Галина Рагина выросла в многодетной семье и это обстоятельство самым печальным образом сказало на положении бизнеса в Химках.

Брату Галины Эдварду Эдвардовичу Рагину 27 лет. Но его финансовым достижениям могут позавидовать опытные бизнесмены. Стрельченко возглавил химкинскую администрацию в конце 2003 года. А уже в 2004-м его шурин Эдвард Рагин учреждает сразу две компании - ООО "Химэнергосбыт" и ОАО "ХимЭнергоВодоСбыт". Эти компании занимаются перепродажей энергии, тепла и газа населению и предприятиям и быстро становятся монополистами в Химкинском районе. В марте 2007-го в федеральный департамент по борьбе с оргпреступностью поступает сигнал, что обе фирмы якобы ведут деятельность без соответствующей лицензии. В ходе доследственной проверки был установлен даже размер прибыли, полученной шурином главы администрации, - 2 миллиона 311 тысяч 781 рубль 34 копейки. Изъять все необходимые документы у милиции не получилось - по словам оперативников, за Рагина активно вступился заместитель главы администрации по вопросам ЖКХ Валов.

Ещё Рагин владеет несколькими компаниями, из которых особо следует отметить Сходненский завод керамической плитки, переименованный в ООО "Стройкомплекс+", который тоже перешел в близкородственные руки. Основной продукцией завода - по-европейски дорогой тротуарной плиткой - выложены химкинские улицы. Таким образом, мощение тротуаров рагинской плиткой - это перекачка денег из бюджета города в карман Семьи.

Также хорошо устроены и сестры Галины Стрельченко. Оксана Рагина учредила и руководит рекламным агентством (ООО "Медиа Арт АДВ"), фирмой по обслуживанию и ремонту автомобилей (ООО "Альфа-сервис"), зубной клиникой (ООО "Социальная стоматология") и ООО "Астерикс XXI"

(назначение выяснить не удалось). Также, по неподтвержденной информации, Оксана владеет фирмой "Теннис +" и химкинским магазином "1000 мелочей". Поэтому передвигается предпринимательница на Hyundai TUCSON 2.0 GLS.

Другая сестра - Рагина Ольга - чиновница, служит в комитете по землепользованию и охране окружающей среды химкинской администрации, тоже, говорят, хлебное местечко. Дополнительно является одним из учредителей юридической фирмы "Аверс", занимающейся бухгалтером и аудитом. А другим учредителем "Аверса" является муж Оксаны Александр Вершинин. Александр, бывший сотрудник ФСБ, очень помогает семье. Вершинин вместе с Эдвардом Рагиным для операций с недвижимостью учредили ООО "Анколь" и ООО "АудитФинансГрупп". Последняя фирма, как следует из названия, также проводит аудиторские проверки и, по некоторым данным, участвует в банкротстве предприятий.

В поле зрения правоохранительных органов попали хорошие знакомые семьи Стрельченко-Рагиных - Николай Иванов, Юрий Казаченок, Леонид Барিশпол и Александр Рудаков.

Николая Иванова, бывшего заместителя главы Химкинского района, сейчас преследует спецпрокуратура № 4 по особо режимным объектам. За банкротство и последующую продажу административных зданий уникального Научно-исследовательского института радиоприборостроения. Ущерб оценивается в 10 млн долларов.

Юрий Казаченок трудился в отделе аренды химкинского комитета по управлению имуществом. В конце апреля 2007 года в отношении Казаченка было возбуждено уголовное дело по статье 159 ч. 3 УК - "вымогательство". По той же статье были привлечены к ответственности Леонид Барিশпол (заместитель директора МУП "Комбинат по благоустройству и озеленению") и Александр Рудаков (советник по экономике главы администрации), которых просто поймали за руку.

### Вредные привычки главы городской администрации В. В. Стрельченко

#### 1. Привычка убивать

В Новосибирском высшем военно-политическом училище, из которого Стрельченко выпускался как замполит, т.е. как "инженер человеческих душ", учили помогать, воодушевлять, находить ответы в предельных ситуациях. Вряд ли руководство НВВПУ обрадовалось, если бы узнало, какой коррозии подверглась душа самого выпускника Стрельченко. После участия в боевых действиях на территории Афганистана и наблюдая, как иногда приходилось действовать нашему воинскому контингенту, душа замполита явно зачерствела и ожесточилась. Кто такие "афганцы"? Подавляющее большинство на этот вопрос ответит так: это герои. В тяжелых условиях они боролись с исламскими фундаменталистами, несли неразвитым нищим жителям Афганистана прогресс, знания, хлеб, надежду на лучшую жизнь, отстаивали интересы и честь Родины, подвергая себя огромному риску вернуться домой грузом 200 или "самоваром" (было у душманов такое развлечение - отрезать советским солдатам руки и ноги по туловищу, то, что оставалось, называлось "самоваром"). Да, в большинстве случаев это так. Но мало кто задумывается о существовании другого типа "героев-афганцев", о котором стоит поведать.

Военные привычки В.Стрельченко перенес на мирное население г.Химок, которые он возглавил. Поэтому он по законам военного времени расправляется со своими противниками. Его девиз: "Кто не с нами, тот против нас". Поэтому стоит ли удивляться, что ещё "14.11.95 г. в 20.15 водитель Стрельченко Владимир Владимирович, подполковник ВС в/ч 61899, прож. ул. Девичье Поле д. 2-910, управляя а/м Опель-Кадет, госномер 0213AP50, следуя от м. Юго-Западная" в сторону ул. Никулинская, уд. 84 по пр-ту Вернадского, совершил наезд на пешехода Тарковского Михаила Евгеньевича, 1965 г.р., место работы и проживания устанавливаются, который нарядом скорой помощи доставлен в морг №1. Освещение искусственное, проезжая часть мокрая, поста не предусмотрено. На место выезжали: зам. нач. 34 ОГАИ-Корнеев, ст. УР-Мартынов, выездной деж. Астахов". Как видите, цена человеческой жизни для Стрельченко имела и имеет очень малую цену ещё с афганских времён.

#### 2. Привычка воровать

"Раскрыто: другие ОВД мо "Очаково" КУП:229  
По результатам проведенной выездной налоговой проверки ГУП ДЕЗ "Очаково-Матвеевское", располож. по адресу: г.Москва, ул. Веерная, 12, корп.1, ИНН №7729363164, по вопросам соблюдения налогового законодательства РФ, установлена неуплата налогов за 2001, 2002 и 2003 г. на общую сумму 12.141803 руб., а именно налога на добавленную стоимость за 2001 год в размере 3.131.087 руб., за 2002 г. в размере 4.444.116 руб., за 2003 г. в размере 4.566.609 руб.

Проведенными 1 ОРЧ ОНП УВД ЗАО г.Москвы оперативно-розыскными и проверочными мероприятиями установлено наличие в действиях должностных лиц ГУП ДЕЗ "Очаково-Матвеевское" признаков состава преступления, предусмотренного ст. 199 ч.2 УК РФ.

Лицами, ответственными за совершение установленного налогового нарушения являлись:

1. ген.директор Стрельченко Владимир Владимирович, 1964 г/р, прож. ул. Никулинская, 23-3-910;

2. гл. бухгалтер Соловьёва Ирина Сергеевна, 1954 г/р., прож. ул. Матвеевская, 2-131.

24.03.04 по данному факту ВУД №17766 по ст. 199 ч.2 УК РФ.

Мера пресечения Стрельченко В.В. и Соловьёвой И.С. не избиралась.

Обыски не проводились.  
Расследование проводит зам.нач. 4 отд СЧ СУ при УВД ЗАО Лапошин".

Стоит ли удивляться, что до сегодня беспрепятственно осуществляется энный сравнительно честный способ отъёма денег у населения г.о. Химки?!

Особенно «повезло» пенсионерам. Простая арифметика: 45 000 пенсионеров умножаем на 150 000 рублей (сумма, недополученная каждым из пенсионеров в связи с тем, что доходы от торговли химкинской землей, строительства и приватизации объектов недвижимости проходят мимо городского бюджета (см. материал на стр. 1-2 ). Потом те же 45 000 пенсионеров умножаем на 500 рублей (которые предлагают пенсионерам за то, чтобы те досрочно проголосовали за кандидата Стрельченко В.В.). Вычитаем из первого произведения второе и получаем 6 727 500 000 рублей. которые недополучили химкинские пенсионеры в результате тонких «химических» опытов по изъятию их кровнозаработанных в неизвестном для их направлении. С точки зрения главы администрации, любая территория, не приносящая дохода ему и его ближним, оценивается как пустая. Например, Химкинский лес.

Каждый пенсионер должен был получить по 150 000 рублей, а ему предлагают 500. Куда как умильно при таких делах выкладывают плакаты Стрельченко с пенсионерами. Какие уважение и забота!

Что по этому поводу думают жители, о которых так усиленно заботится городская администрация?

На вопрос: куда нужно отправить В.В.Стрельченко после отставки? 57% опрошенных выбрали вариант "посадить на скамью подсудимых" (источник - <http://www.gshimki.ru/oprosy.html>).

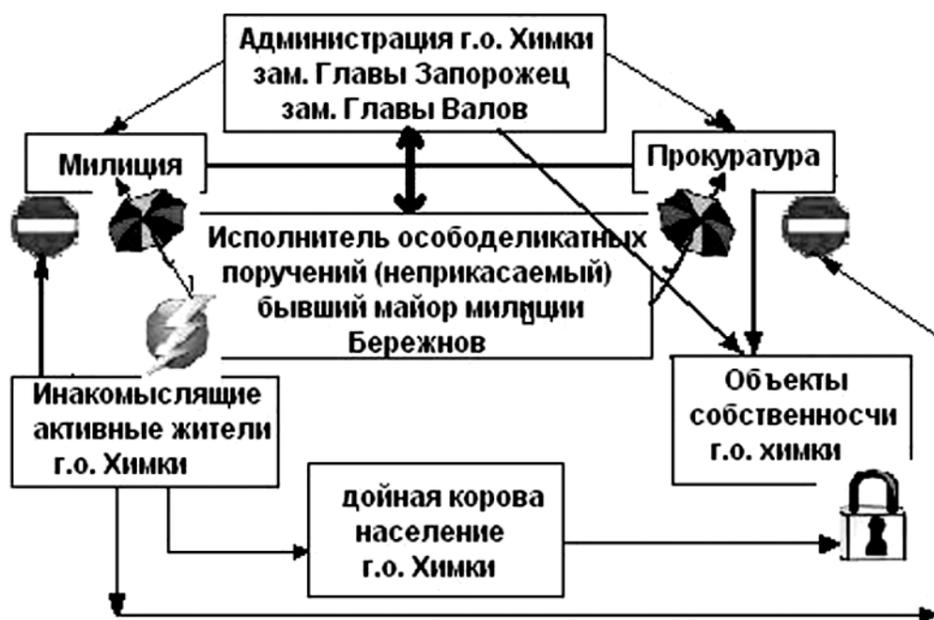
Вы понимаете, что на результаты голосования химкинская администрация влиять не могла.

#### Жить или существовать?

Поэтому, сейчас от каждого из вас, уважаемые химчане, зависит, какой жизнью будете жить вы и ваши дети. Пожалуйста, обязательно придите на выборы 1 марта 2009 года и сделайте свой выбор. Иначе этот выбор за вас сделают другие. А он может быть и таким:

"08 февраля 2009 года около 11 часов 55 минут, неизвестное лицо в ходе проведения публичного мероприятия по распространению агитационных материалов по выборам главы администрации городского округа Химки, находясь по адресу: Московская область, городской округ Химки, проспект Мира около д. 13/7 в районе памятника "Вечного огня" из хулиганских побуждений распылило в лицо газовым баллончиком, а затем нанесло один кулаком правой руки, в которой находился газовый баллончик, по голове, причинив тем самым телесные повреждения, а именно: сотрясение головного мозга, гематому правой параорбитальной области, конъюнктивит правого глаза. Химкинским УВД заведено уголовное дело №50409..."

Схема фактического управления г.о. Химки



Наша справка: зам Главы Запорожец и исполнитель о.д.п. Бережнов оба являются угонцами г. Шахты Ростовской обл.

**Главный редактор:** Юров А. В.  
**Ответственный секретарь:** Слюсарев Ю. Т.  
**Редколлегия:** Кузьмин В. Г., Рудный М. М., Тихомиров В. Л.  
**Вёрстка:** Протазанов С. А.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Редакция не несёт ответственности за опубликованные материалы, предоставленные нештатными авторами.

**Учредитель:** Общественный фонд «Гражданское согласие» городского округа Химки. Почтовый адрес: 141400, Московская область, г. Химки, ул. Маяковского, 13. Тел/факс: 573-41-00/575-92-11.

Газета зарегистрирована в Комитете по печати и средствам массовой информации Московской области. Регистрационный номер: ПИ №ФС1-51364 от 26 ноября 2007 г.

Тираж 50000 экз. Заказ №