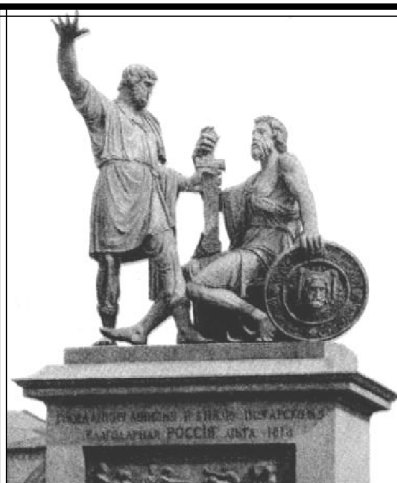




ГРАЖДАНСКОЕ СОГЛАСИЕ

Издание общественного фонда * N 12(43), ноябрь 2012 года *

www.gshimki.ru

Колонка редактора

Декабрь

Традиционно ежемесячно мы подводили итоги текущего месяца и давали оценку происходящим в стране и в городском округе событиям. Правда, в сентябре и октябре с.г. мы отошли от этой традиции в связи с выборами главы городского округа после ожидаемой принудительно-добровольной отставки В.Стрельченко.

- В преддверии декабря исполнилось 10 лет со дня захвата террористами зрителей в Московском театральном центре на Дубровке во время мюзикла «Норд-ост». В течение 3,5 суток преступники удерживали в заложниках 916 человек. В ходе штурма группой спецназа террористы были уничтожены, 130 заложников погибли. При таком большом количестве погибших считать операцию по их спасению удачной как-то стыдно, что не помешало отдельным лицам из штаба руководства, громко не афишируя, получить правительственные награды. Если бы был известен состав газа и способы его воздействия на человека!!! Было бы значительно меньше погибших, если бы операция по транспортировке и принятию эффективных мер от воздействия газа были более продуманными!!! Москвичи вынуждены были дойти до Страсбургского суда! И, несмотря на это, многие вопросы Страсбургского суда остались до сегодняшнего дня без ответа.

- Вскоре после выборов в органы власти глава оппозиционного избиркома Леонид Волков огласил результаты выборов в Координационный совет оппозиции. Из 209 кандидатов наконец были определены 45 членов Совета. В первую пятерку по общегражданскому списку вошли Алексей Навальный, поэт Дмитрий Быков, чемпион мира по шахматам Гарри Каспаров, телеведущая Ксения Собчак и один из лидеров «Солидарности» Илья Яшин. В националистической курии победил Даниил Константинов, в левой — гражданский активист Алексей Гаскаров и в либеральной — один из лидеров «Солидарности» Сергей Давидис. А на главный вопрос, чем теперь займется КС и будет ли он вообще работоспособен, ответа так и не последовало. Многие представители власти делали вид, что их мало интересуют результаты выборов 14 октября и выборов КС 22 октября. Но это далеко не так.

«Надо обратить внимание на требования тех, кто не смог победить», — сказал Путин на встрече с Чуровым, — далеко не все, что оппозиционные партии выдвигают, является неприемлемым или ненужным. Наоборот, очень много дельных предложений. **Все это должно быть учтено во время совместной работы».**

- 4 ноября уже в седьмой раз отмечался День народного единства, но единства и согласия в России больше не становится. Скорее наоборот. Возможны ли они вообще в стране, где богатые становятся все богаче, а бедные — все беднее?

Правда, в этом году по кремлевской набережной прошли «Русский марш» националистов и небольших групп фашистов. С точки зрения единства нации, полезны эти демонстрации или нет?

Абсурдно выглядит дата праздника — 4 ноября. В этот день точно не произошло ничего такого, вокруг чего могут объединиться современные россияне. 4 ноября воины князей Д.Пожарского и Д.Трубецкого сражались у ворот Китай-города. Бой кончился бегством поляков в Кремль. Испытывая неимоверный голод, приведший к массовому каннибализму, 7 ноября поляки открыли ворота Кремля и сдались. Смута еще продолжалась несколько лет, но взятие Москвы 7 ноября решило исход смуты. Что из того, что праздник единства совпадает с днем Октябрьской революции? Отмечают же французы 14 июля День взятия Бастилии. Это у них национальный праздник, посвященный Великой французской революции. Что вообще за стремление все время перекраивать историю, вычеркивать из народного сознания те или иные вышедшие из политической моды даты? Но главное заключается в том, что если страна будет по отношению к гражданину не мачехой, а матерью, тогда для патриотического воспитания не понадобятся дополнительные чиновники и спущенные сверху праздники.

М.Рудный

Сердюков, Шойгу, Воробьев... Что дальше?

За последний месяц в стране произошли громкие события, имеющие некоторое отношение и к Химкам: разоблачение воровства в министерстве обороны и Роскосмосе и отставка министра обороны Сердюкова. Новым министром обороны стал Сергей Шойгу, который до этого побывал губернатором всего 5 месяцев и которому химчане благодарны за избавление от Стрельченко. Новые выборы губернатора будут почти через год — в сентябре 2013 года, а до выборов исполняющим обязанности губернатора назначен активист партии «Единая Россия» Андрей Воробьев. Есть смысл вспомнить подробности, как все происходило.



Конец карьеры мебельщика Сердюкова

Началось с пяти уголовных дел, возбужденных по факту махинаций с собственностью министерства обороны открытым акционерным обществом «Оборонсервис». Это могучая фирма с годовым бюджетом порядка 100 миллиардов рублей, занимающаяся снабжением, бытовым обслуживанием и ЖКХ войсковых частей и военных городков, строительством, ремонтом техники и т.п. И хотя 100% акций этого ОАО принадлежат государству в лице министерства обороны, формально оно считается независимой гражданской коммерческой структурой.

Схема расследуемых махинаций такова: на принадлежащих Минобороны объектах недвижимости за государственный счет возводились дорогостоящие строения или проводился ремонт, а затем они вывозились из государственной собственности и продавались по заниженной цене «своим» людям. Причем зачастую на покупку тратились деньги, украденные у самого «Оборонсервиса». По такой схеме был создан, например, особо охраняемый пансионат «Эллада» площадью 3 гектара на берегу Азовского моря в Темрюкском районе Краснодарского края, прозванный местными жителями «дачей Сердюкова». В него вложили более 300 миллионов рублей бюджетных денег, а продали за 92 миллиона какому-то подозрительному ООО «СитиИнжиниринг». Совокупный же ущерб от продажи только восьми аналогичных объектов оценивается следствием в 3 миллиарда рублей. При этом следователи ищут «своих» людей преимущественно среди работников Минобороны и их родственников.

Явившись рано утром 25 октября с обыском в квартиру бывшей руководительницы департамента имущественных отношений Минобороны Евгении Васильевой, следователи помимо трех миллионов рублей, множества ювелирных и антикварных изделий обнаружили

Как мы уже сообщали в номере 10 (41), 9 сентября с.г. в нескольких магазинах города («АТАК» и «Пятерочка») стали появляться поддельные номера газеты «Гражданское согласие» №10(41), настолько хорошо скопированные, что стало приятно, что именно наша газета, пользуясь наибольшей популярностью среди химкинских изданий, послужила орудием провокации. При полном внешнем сходстве в газете проводилась напористая агитация в пользу отдельных кандидатов на пост мэра города Химки или черный негатив на грани банального поливания грязью других кандидатов. О случившемся мы сообщили кандидату в мэры О.Ф.Шахову и по его предложению начальнику УМВД г.Химки

А.А.Коростей, прокурору г.Химки О.С.Игнатьеву и председателю ТИК г.Химки О.В.Тихенко. Радиостанции «Эхо Москвы» и «Свобода» сделали короткие сообщения о скандале в Химках, а выступивший О.Митволь на радиостанции «Свобода» заявил, что на чистых белоснежных выборах в Химках поставлено жирное грязное пятно, и поздравил химчан с началом настоящей предвыборной кампании.

Через некоторое время я получил письмо из УМВД, подписанное подполковником Голдобиным, о том, что дело о фальсификации нашей газеты прекращено **ввиду отсутствия состава преступления!** В приложении к письму сообщается о мерах, принятых полицией для раскрытия преступления:

проверены видеокамеры на входе в магазин «Пятерочка». Видеокамеры не работают. Видеокамера у магазина «АТАК» работает. Была обнаружена спина в синей куртке, раскладывающего газеты, но найти мужчину не удалось. Я старшему лейтенанту, ведущему это дело, предложил помощь: свести его с редакторами газет «Вперед», «Химкинские новости», наборщиками и верстальщиками, но полиция от этого отказалась. Хлопотно. То ли дело, подполковник Голдобин **определил**, есть или нет состава преступления, и если его нет, то дело с легкостью закрывается.

Оказывается, фальсификация, подделка — это не преступление. Грязная ложь, клевета, тем более в период избирательной кампании — это не преступление.

Многолетняя борьба химкинских гражданских активистов и журналистов с милицией сегодня не в пользу активистов. Нападение с газовой трубой на редактора «Гражданского форума» Ю.Гранина не раскрыто. Взрыв машины главного редактора газеты «Химкинская правда» не раскрыт, хотя преступники оставили многочисленные улики: ведра с бензином, перчатки, следы на мокрой дороге и т.д. Покушение на убийство М.Бекетова не раскрыто. Трехкратные нападения на главного редактора газеты «Гражданское согласие» А.Юрова не раскрыты, несмотря на то, что А.Юров дважды писал письма президенту, выиграл суд у прокурора г.Химки и добился его снятия. Недавнее нападение на талантливого журналиста, юриста, работника НПО «Энергомаш» А.Дмитриева — тоже не раскрыто. Может быть, все эти случаи тоже были отнесены к разряду «отсутствие состава преступления»?

В 2011 году граждане написали в милицию 24,5 млн заявлений, а уголовных дел завели лишь 2 млн. То есть полицейским удалось незаметно замазать аж 22,5 млн преступлений.

В следующем номере мы дадим отдельную статью о работе полиции.

М.Рудный

(Продолжение на стр. 2-3)

Новые заместители главы администрации г.Химки

Новый глава г.Химки Олег Шахов не разочаровал своих избирателей и разогнал всю команду стрельченковских заместителей. Свою должность сохранила только недавно назначенная зам.главы администрации по ЖКХ Н.Черная, все же остальные замы, оставшиеся от Стрельченко, уволены. Что является лучшей характеристикой профпригодности всех этих Валовых, Питеримовых и прочих Хомутовых.

Заместителями главы администрации назначены совершенно новые лица, которые пока еще мало кому известны. Публикуем биографические справки о них (источник - газета "Химкинские новости" за 2 ноября 2012 года)



Ахмадеев
Раиса Шамсимухаметовна

Первый заместитель Главы Администрации городского округа

Опыт работы

Начальник Управления реализации инвестиционных проектов и организации территориального размещения промышленности и науки Департамента науки и промышленной политики города Москвы. Заместитель председателя Комитета по контролю и регулированию инвестиционных программ города Москвы

Заместитель председателя Контрольного комитета города Москвы - начальник Управления координации и контроля реорганизации и производственных территорий.

Первый заместитель председателя Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства.



Яхимович
Владимир Иванович

Заместитель Главы Администрации городского округа (по имуществу, землепользованию и жилищным отношениям)

Ученая степень - доктор экономических наук.

Опыт работы

Заместитель Руководителя Территориального управления Росимущества по г. Москве.

Начальник Управления федерального имущества и инвестиций Рособразования.

Начальник Управления подготовки предложений Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (Фонд «РЖС»). Заместитель руководителя Управления государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.



Троицкий
Владимир Викторович

Заместитель Главы Администрации городского округа (по социальной политике).

Ученая степень - кандидат медицинских наук. Высшая квалификационная категория по специальности «Организации здравоохранения и общественное здоровье».

Опыт работы

Заместитель начальника УИН Минюста России по Саратовской области. Заместитель начальника ГУФСИН России по Саратовской области - начальник управления тылового обеспечения.

Начальник медицинского управления ФСИН России. Референт заместителя директора ФСКН России. Заместитель начальника городской Дирекции по эксплуатации, движению и учету основных фондов Департамента образования Правительства Москвы.



Терещенко
Игорь Александрович

Заместитель Главы Администрации городского округа (по территориальной безопасности взаимодействию с правоохранительными органами).

Ученая степень - кандидат политических наук. Государственные награды: орден Мужества Медаль «За отвагу» Медаль «За отличную службу по охране общественного порядка» Медаль «За безупречную службу» 3-й, 2-й, 1-й степени.

Опыт работы

Начальник оперативно-розыскного управления ГУВД г. Москвы. Начальник УВД СВАО г. Москвы.

Начальник УВД ЗАО г. Москвы.

Аппарат ГУВД г. Москвы. Совет Федерации Федерального Собрания РФ. Пограничная Академия ФСБ РФ



Архипенко
Андрей Алексеевич

Заместитель Главы Администрации городского округа (по экономике и финансам, предпринимательству и промышленности).

Ученая степень - кандидат экономических наук.

Опыт работы

Главный бухгалтер ОАО «Норильский комбинат», ОАО «Норильская горная компания».

Директор департамента экономики и финансов ЗАО «Управляющая компания Группы «МДМ». Главный бухгалтер ФГУП «Росспиртпром». Генеральный директор группы компаний «Пенза-спиртпром».

Заместитель Генерального директора ОАО «Инвестиционная группа «АЛРОСА», Генеральный директор ЗАО «Скопинский завод «ИталДекор». Исполнительный директор таможенно-финансовой компании инновационного центра «Сколково».

Какие общие выводы можно сделать по данным кандидатурам? С одной стороны, плохо, что продолжается практика назначения на руководящие посты «варягов», а не самих химчан. Несомненно, можно и нужно принимать квалифицированных специалистов со стороны, но надо же и соблюдать разумный баланс.

С другой стороны, приход абсолютно новых людей, не замешанных в махинациях Стрельченко и Ко, дает основания, по крайней мере, обращаться к чиновникам по тем или иным вопросам, не рискуя нарваться на, мягко говоря, предвзятое отношение.

Сердюков, Шойгу, Воробьев... Что дальше?

(Продолжение. начало на стр. 1)

в ней и самого министра обороны — господина Сердюкова А.Э., проживающего в том же элитном доме №6 по Молочному переулку, но в другой квартире. Министр обороны как обладатель (наряду с президентом и начальником Генштаба) одного из трех «ядерных чемоданчиков» — лицо особо охраняемое. В любое время дня и ночи «те, кому положено», знают о его местопребывании. В тот злополучный день Сердюкову нужно было присутствовать на заседании правительства, но вместо этого он поехал к Путину. О чем они беседовали, неизвестно — прессе сообщили лишь то, что президент поручил министру «всячески содействовать следствию».

Через несколько дней под тем же предлогом — «чтобы не мешать объективности следствия» - Сердюков был отправлен в отставку. Новым министром обороны неожиданно был назначен Сергей Шойгу, до того работавший губернатором Московской области всего 5 месяцев. Это вызвало множество комментариев в стиле «у Путина очень короткая скамейка запасных» и «Шойгу всегда назначают туда, где сложилась чрезвычайная ситуация». Проправительственные агитаторы, которые еще полгода назад восхваляли Сердюкова как «лучшего министра обороны всех времен и народов», сегодня сменили свое мнение на 180 градусов и спустили на бывшего министра всех собак.

«Шойгу всерьез возьмется за восстановление армии»

Во время разговора с президентом, предложившим Сергею Шойгу занять пост главы Минобороны, тот заявил, что продолжит работу по модернизации Вооруженных сил и станет опираться на имеющийся в министерстве обороны кадровый и интеллектуальный потенциал.

Судя же по самому первому приказу нового министра обороны, еще и с уважением (в отличие от предшественника) относящегося к армейским традициям, Шойгу приказал вновь привлечь к участию в параде Победы воспитанников суворовского и нахимовского училищ. Они тоже маршировали по Красной площади до 2009 г., потом под надуманным предлогом Сердюков эту практику отменил. В войсках говорят: возможно, бывший министр и был эффективным менеджером, финансистом, но такой «малости», как боевой дух армии, особого значения не придавал. Между тем для «человека с ружьем» это не менее важная материя, чем само «ружье».

«Военное сообщество с чувством глубокого удовлетворения восприняло отставку Сердюкова, - говорит президент Академии геополитических проблем, генерал-полковник Леонид Ивашов. - Сердюков был чужим для армейской среды. То, что творил Сердюков - никакие не «эффективные реформы», как говорит Медведев, а уничтожение боеспособности Вооруженных сил. С этой задачей Сердюков справился отлично. Смена

руководства военного ведомства говорит о том, что Путин убедился: армии как организованной военной системы у нас уже не существует. По-моему, на Путина сильное впечатление произвели события в Ливии, когда законного президента Каддафи предали и растерзали. Ясно, что Сердюков не мог обеспечить безопасности президенту, который надеется на армию, как на спасательницу. Сыграла роль и ситуация в Сирии, когда Россия показала, что может политически поднять свой авторитет, выступая всего лишь за соблюдение устава ООН. Но такая позиция должна опираться на военную силу, ведь если завтра НАТО начнет бомбить Сирию, а там и Иран, Россия будет выглядеть в этой ситуации блеющим козленком, не сможет никак повлиять на ситуацию, потому что в региональном конфликте только обычные вооруженные силы, а никак не ядерное оружие, может противостоять угрозе. А у нас сегодня нет обычных вооружений. Нет даже сухопутных войск. То, что Шойгу снова призвали на военную службу, — шаг, безусловно, положительный. Зная системный, государственный подход Сергея Шойгу, думаю, он не будет продолжать разрушительный процесс, называемый «реформой армии». Уверен, Шойгу всерьез возьмется за восстановление армии».

Продолжение борьбы с коррупцией

Разоблачение высокопоставленных жуликов и воров не ограничилось Сердюковым. 9 ноября начальник Главного управления МВД России по Москве Анатолий Якунин сообщил о новых вскрытых фактах хищений бюджетных средств, выделенных на развитие навигационной системы ГЛОНАСС. Как оказалось, масштабы аферы носили поистине космический характер. На сегодняшний день только официально задокументировано хищение 6,5 миллиарда бюджетных рублей. Разумеется, расследование этого преступления, ставящего под угрозу национальную безопасность, было взято на особый контроль.

Деньги выводились в основном по классической схеме. Руководители «Российских космических систем» заключали договора на выполнение научно-исследовательских работ с коммерческими организациями, не имеющими собственной материально-технической базы и штатных специалистов соответствующей квалификации. Сыщики установили, что фактически работы выполнялись штатными работниками предприятия, а оплата за якобы выполненные контракты переводилась на счета двух подконтрольных фирм. Затем денежные средства выводились из легального оборота через цепь фирм-«однодневок» и присваивались.

Уголовное дело возбуждено по части 2 статьи 201 УК РФ - злоупотребление должностными полномочиями, повлекшее тяжкие последствия.

(Окончание на стр. 3)

Сердюков, Шойгу, Воробьев... Что дальше?

В полиции не скрывают, что расследование этого преступления - чрезвычайно трудное, требующее кропотливой документации каждого факта.

В офисе “РКС” при силовой поддержке бойцов московского Центра специального назначения уже были проведены обыски. У генерального директора изъята печать одной из подконтрольных организаций, используемых для вывода бюджетных средств. А на компьютерах генерального и финансового директоров обнаружили хозяйственные документы организаций, имеющих признаки регистрации без цели ведения предпринимательской деятельности.

Уже освобожден от должности генеральный конструктор системы ГЛОНАСС Юрий Урличич, он же - гендиректор ОАО “РКС”.

Что дальше?

Естественно, не обошлось без того, что проправительственные СМИ преподносят Путина как великого борца с коррупцией. Типа, Путин на 13-й год своего правления решил таки наконец пойти навстречу требованиям народа и на 13-й год своего правления покончить наконец с жуликами и ворами. 13 лет терпел вокруг себя жуликов и воров, а теперь решил наконец с ними покончить. Известный проправительственный публицист М.Кононенко пишет в Интернет-газете «Взгляд»: «Вот и случилось. То, о чем так любили рассуждать аналитики осенью — зимой прошлого года. То, на что возлагали надежды оптимисты и во что не верили пессимисты. Путин стал другим. И аналитики растерялись.

Отставка Сердюкова, обыски, дела по поводу колоссальных хищений в армии, аресты, дела по поводу хищений на саммите АТЭС, аресты, Минрегионразвития, обыски, аресты, хищения в ГЛОНАСС, увольнения... И на фоне этого антикоррупционного взрыва — назначение министром обороны Шойгу при сохранении за ним контроля над МЧС и Московской областью, обещания Путина пересмотреть особенно идиотские законы, принятые Госдумой за минувшее лето... Аналитики пребывают в растерянности. Всё, на что их хватает, — это банальное предсказание будущего президентства Шойгу (хотя еще две недели назад они с такой же уверенностью предсказывали будущее президентство Рогозина).

Между тем похоже на то, что на прошлой неделе Путин 2.0 таки состоялся. Но Путин не был бы Путиным, если бы он состоялся в таком качестве, какого от него ожидали аналитики. Никогда еще аналитики не могли предсказать Путина. Не смогли они предсказать его и в этот раз.

А Путин, вместо того чтобы открутить неведомые гайки и дать глотнуть свободы, взял и с размаху врезал кувалдой в самый центр так называемой «национальной элиты». В случае условного «откручивания гаек» довольными (то есть — получившими некоторые дополнительные степени свободы в своем стремлении свалить власть) остались бы сто тысяч человек. А коррупционеры продолжили бы воровать дальше. Но антикоррупционный удар по «право имеющим» оставляет довольным всё население».

Ну для начала напомним, что подобные «кампании по борьбе с коррупцией» во времена правления Путина уже бывали. Было громкое дело «оборотней в погонах» и посадка Ходорковского и прочее. И тоже официальная пропаганда торжественно заявляли, что «Путин стал другим», «Путин повернулся лицом к народу», «началась непримиримая борьба с коррупцией», «началась непримиримая борьба с олигархами» и т.п. Но через месяц-другой об этих громких делах никто и не вспоминал, дело «оборотней в погонах» послужило лишь предвыборной раскрутке ПЖиВ и карьерному росту г-на Грызлова и г-на Нургалиева, посадка Ходорковского была использована для перераспределения собственности бывшего ЮКОСа от кого не надо к кому надо, и на этом всё закончилось. С большой вероятностью, точно так же и здесь - все эти громкие дела с жуликами и ворами из Минобороны нужны лишь для обеспечения некоей спецоперации, о содержании которой мы узнаем через несколько лет. В ходе нынешних событий большие опасения вызывает и то, что несмотря на все разоблачения хищений в космической отрасли, непотопляемым остался глава Роскосмоса Поповкин, который неоднократно выступал с предложениями о «реформировании» космической промышленности в смысле «оптимизации неэффективных производств» (в переводе на русский язык — путем массовых увольнений на предприятиях). Да и кандидатура нового и.о.губернатора Московской области вострога не вызывает.

И.о. губернатора Московской области назначен А.Воробьев

Как сообщают СМИ, 8 ноября 2012 года Путин назначил исполняющим обязанности губернатора Московской области на срок до очередных выборов (т.е. до сентября 2013 года) Андрея Воробьева. Кто не в курсе — это функционер партии «Единая Россия», которую, если верить социологам Левада-центра, почти половина россиян считает партией жуликов и воров (ПЖиВ). До своего назначения губернатором Воробьев возглавлял фракцию ПЖиВ в последнем созыве Госдумы — т.е. несёт ответственность за принятие антинародных законов о митингах, о клевете, об образовании и т.п.

Подробнее о биографии данного деятеля желающие могут узнать из википедии, мне же он запомнился лишь одним эпизодом — на думских выборах 2007 года он выступал в дебатах от имени ПЖиВ (точнее. ПЖиВ тогда как всегда уклонилась от участия в дебатах, Воробьев тогда выступал от имени ПЖиВ в каком-то ток-шоу до начала официальной агитационной кампании), и там от имени ПЖиВ раздавал обещания в стиле небезызвестного «Манифеста Единой России», что уже тогда смотрелось комично, С тех пор вопросов к данному деятелю не имею.

Предыдущий губернатор Московской области С.Шойгу за свой недолгий срок правления попытался ограничить незаконную застройку и убрал нескольких наиболее одиозных жуликов и воров. Продолжит ли новый и.о. этот курс? Увы, в этом есть большие сомнения. В день своего назначения Воробьев обещал «продолжить курс Сергея Шойгу» и уже очень скоро успел нарушить своё обещание — например, 15 ноября он объявил о намерении объединить в своих руках должности губернатора и председателя правительства области, как при Громовете (при Шойгу эти две должности были разъединены).

Впрочем, для Химок вся эта история со сменой трех губернаторов за полгода имеет свой плюс — Стрельченко с его командой вынуждены были уйти.

(при подготовке данного материала использованы публикации газет «Советская Россия», «Мир новостей», «Российская газета»)

А тем временем в Химках...

Прокуратура остановила строительство многоэтажки у магазина ИКЕА в Химках

“Химкинская прокуратура проверила многочисленные обращения химчан по незаконному строительству многоэтажного жилого дома у торгового центра в 7-м микрорайоне г.о. Химки.

Установлено, что земельные участки предоставлены и строительство начато и проводилось со многими нарушениями действующего законодательства. Незаконно изменен вид разрешенного использования участков (под жилищное строительство), ненадлежаще выполнено и планирование территории. При окончании проверки городской прокурор внес главе г.о. Химки О.Ф. Шахову представление, потребовав устранить допущенные нарушения. Представление рассмотрели в администрации округа при участии представителя городской прокуратуры и приняли к исполнению.

В постановлении главы администрации г.о. Химки ранее изданные постановления и выданные разрешения по строительству признаны недействующими. Теперь администрация округа обеспечивает в законном порядке прекращение действия разрешительной документации по строительству объекта”.

Отметим, что в мае жители мкр 6 и 7 Новокуркино обращались к губернатору Московской области с требованием запретить стройку из-за многочисленных нарушений градостроительных норм, нехватки социальных объектов и несоответствия проекта Генплану. Однако в тот раз замгубернатора отделался отпиской.

Строительство в парке Дубки признано незаконным

Инициативная группа 4 микрорайона уже два года пытается противостоять точечной застройке около школы №10 и парка Дубки. За два года были многочисленные обращения в прокуратуру разных уровней, суды и администрацию Химок. Практически из всех инстанций приходили одни отписки. Надзорное производство по 4 микрорайону в Химкинском прокуратуре уже насчитывает 20 томов. Первый “революционный” ответ пришел 18 января 2012 года от прокурора Московской области А.А.Аникина, в котором впервые было сказано, что выделение земельных участков под точечную застройку без разработанных проектов межевания территорий нарушает права собственников жилых домов на использование придомовой территории, которую мы ежемесячно оплачиваем. В нашей платежке это графа “содержание и текущий ремонт”.

Химкинская прокуратура подтверждает, что “действующим законодательством гражданам и их объединениям предоставлено право иметь в частной собственности землю. При этом, согласно ст. 35 Конституции Российской Федерации, право частной собственности охраняется законом, и никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда”.

Согласно ч. 1 ст. 36 ЖК РФ, собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на *(Окончание на стр. 4)*

Беспредел по-Винеровски не прокатил в Старбеево

В погоне за прибылью семья Винер, кажется, решила застроить все Химки. В этом порыве "девелоперам-инфраструктурщикам" удалось легко найти общий язык с бывшим мэром-коррупционером Владимиром Стрельченко. Но вот пришлось Владимиру Стрельченко покинуть хлебную должность вслед за покровителем Борисом Громовым. И контролирующие органы Московской области вдруг стали замечать серьезные нарушения закона во всех этих манипуляциях с проектами планировки и межевания. разрешениями на использование земель и ведение строительства.

В микрорайоне "Клязьма-Старбеево" Антон Винер решил освоить три участка общей площадью 7,35 га земли, расположенных в водоохранной зоне, что на правом берегу канала им. Москвы. Как и в пойме реки Сходни, в Старбеево речь идёт об элитном жилье: 5 комплексов из 2-3 жилых домов и 4 отдельно стоящих 4-7-этажных дома с подземными парковками.

Возможно, не поменялся политический расклад в Подмоскovie, такое самоуправство и прокатило бы. Но пришла новая власть, а жители микрорайона

"Клязьма-Старбеево", заслышав о планах по застройке берега канала имени Москвы, создали ТОС и решили до последнего отстаивать законность на своей земле.

Их многочисленные обращения в различные официальные инстанции дали первые положительные результаты. Проверка, проведённая Главным Управлением Архитектуры и Градостроительства Московской области выявила многочисленные факты нарушения закона в связи ловкими манипуляциями застройщика и бывшего мэра Химок с тремя участками на правом берегу канала имени Москвы. Материалы проверки Главархитектуры Московской области были направлены и в подмосковную прокуратуру. Так что у жителей микрорайона "Клязьма-Старбеево" есть все шансы не дать семье Винер уничтожить очередной уголок русской природы. Мы будем следить за развитием событий.

Движение "Марш против коррупции"
<http://mpk-moskva.livejournal.com/109710.html>

Прекратить уничтожение парка им. Льва Толстого!

В г.о. Химки Московской области происходит планомерное уничтожение единственного на все Старые Химки Парка им. Льва Толстого, который расположен на ул. Ленинский проспект, вдоль Канала им. Москвы, и является местом для массового отдыха и прогулок огромного количества химчан.

1. Вдоль железной дороги часть парка «отрезана» металлическим забором, также там в большом количестве стоят какие-то бытовки и палатки, где предположительно проживают трудовые мигранты.

Весной 2012 г. там поставили старый, ржавый самолет, причем указано, что к нему опасно подходить. Он стоит прямо рядом с детской площадкой (!) и занимает много места.

2. В центре парка напротив фонтана выстроено здание боулинга с рестораном. Данное строительство, проведенное без публичных слушаний, без разрешительных документов и во 2-м поясе санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы, официально признано незаконным Росприроднадзором в 2008 г. <http://www.ecmo.ru/data/doc/rospririodnadzor.pdf>. Вокруг вырублены деревья и на их месте (в центре парка) создана автостоянка и проложена подъездная дорога для автотранспорта.

3. Рядом со зданием боулинга-ресторана огорожена забором территория бывшего детского городка, где раньше росли карликовые деревья. Деревья уничтожены, на их месте выстроена коммерческая «Академия тенниса». Публичных слушаний по этой стройке также не проводилось.

4. Осенью 2012 г. очень многие деревья, в том числе абсолютной здоровые на вид вековые дубы, были помечены желтыми, белыми и красными крестами. 26 октября был

вырублен первый дуб, помеченный крестом, возле входа со стороны 9-й школы. По разметке получается, вырубке подлежит значительная часть деревьев.

5. Парк подвергается губительному «уходу» - в нем вырублен весь подросток и таким образом убита фауна (насекомые, черви, птицы) и флора (кустарник, мелкие деревья), тотально сгребаются опавшие листья, что истощает почву, регулярно и практически без компенсаций вырубаются деревья, стригутся газоны, отчего роскошные травы и цветы превращаются в высохшие обрубки. Новых деревьев почти не сажают.

Просим срочно разобраться с данной ситуацией и прояснить вопросы:

- кто отвечает за незаконные стройки в парке, проведенные без публичных слушаний и разрешительных документов и признанные незаконными?

- законно ли размещение в центре парка автостоянки и подъездного пути к ней?

- кто и на основании каких документов «отрезал» вдоль железной дороги часть парка забором и разместил там посторонние объекты (самолет, бытовки, палатки)?

- что означает разметка крестами значительного количества деревьев в парке?

- законно ли сгребать листья, уничтожать подросток, выстригать траву в парке?

Просим выяснить данные вопросы, привлечь виновных к ответственности и дать предписание устранить нарушения.

Подробности и фото нарушений опубликованы в Интернете <http://www.ecmo.ru/news/n-3398/>

источник - <http://democrator.ru/problem/8971>

Левобережцы обсудили борьбу за придомовую территорию и составили инструкцию, как отстоять свою землю

Очередной горячей точкой в Химках стала борьба против застройки придомовой территории ООО «Жасмин» на ул. Пожарского. В субботу, 17 ноября, жители вновь встретились, чтобы обсудить дальнейшие действия.

ВСЕМ ВНИМАНИЕ! ИНСТРУКЦИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ НЕЗАКОННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Те граждане, кто не хочет однажды увидеть у себя под окнами новенький синий забор, означающий, что тут кто-то почему-то будет что-то строить, вас не спрашивая, должен сделать следующее:

1. Взять свидетельство о регистрации права собственности на свою квартиру и сделать с него копию.

2. Скачать и распечатать форму заявления о формировании земельного участка, либо написать ее от руки.

3. Отнести копию свидетельства и заявление в администрацию, предполагаем, что в приемную, где принимают все заявления, а еще лучше, во избежание безосновательного отказа в принятии заявления, отправить все это по почте заказным письмом с уведомлением по адресу: 141400, Московская область, г.о. Химки, ул. Московская, д. 15

4. Спокойно и счастливо жить дальше. (Этот пункт не совсем верен, потому что попытки воткнуть вам под окна какую-нибудь хрень однозначно будут продолжаться («Это Химки, детка!»), но в случае такой попытки достаточно будет подать иск в суд (Да, да, а что же вы хотели? Пришел капитализм со своим звериным оскалом. Отлежаться на печи не получится. Слезаем и начинаем бороться за свои права!) о незаконной стройке и на первом же заседании кинуть на стол судье кадастровый номер участка и протокол собрания собственников жилья, в котором они говорят дружное «гэть!» застройщику.)

5. А вот теперь спокойно и счастливо жить дальше.

Что мы сделали? Мы заявили о желании собственника сформировать земельный участок под многоквартирным домом и вокруг него, после чего администрация обязана поставить его на кадастровый учет, и по закону (который никто не знает) администрация обязана была его поставить на кадастровый учет уже давно, но оформление, по нашему мнению, не проводится специально, что позволяет администрации распоряжаться нашей землей (в нарушении закона) как угодно и заявлять, что придомовая территория принадлежит им, поскольку не проведен кадастровый учет, а значит администрация вправе разрешать кому угодно строить у вашего дома что угодно, что является грубой ложью. После постановки на кадастровый учет земельного участка земля без какой-либо регистрации автоматически перейдет в собственность жителей дома.

Теперь, когда мы откроем публичную кадастровую карту и увидим наш дом внутри красного многоугольника с номером, это будет означать, что данная территория стоит на кадастровом учете, и с ней уже никто, кроме жильцов не может распоряжаться и никто ничего на нашей земле без нашего согласия построить не сможет!

Чтобы не допустить формирования земельных участков под многоквартирными домами и не лишиться возможности продавать землю на сторону, администрации распускают слухи о трудностях или невозможности оформления. Например, говорится, что для такого оформления необходимо согласие всех жильцов, или что жилец, оформивший землю единолично, будет платить земельный налог за всех жителей дома и т.д. Это такая же грубая ложь. Большая просьба к тем гражданам, кто получал подобную информацию сообщить Ф.И.О специалиста, который водит граждан в заблуждение.

Подать заявление на оформление земельного участка под многоквартирным домом может 1 (один) человек — собственник квартиры в этом доме. Остальное обязанность администрации, и их прямая работа за которую они получают заработную плату с наших налогов.

Мы понимаем, что данное заявление это не панацея от беспредела, но попытка вывести действия администрации в русло закона.

Уверены, что совершение этих нескольких простых шагов не обременит граждан, желающих жить в более или менее спокойной обстановке.

В администрацию городского округа Химки
141400, Московская область, г.о. Химки, ул. Московская, д. 15 от (Фамилия Имя Отчество,),
141406, Московская область, г.о. Химки, ул., д. .., кв. .. паспортные данные,
Заявление о формировании земельного участка.

Я являюсь собственником жилого помещения расположенного по адресу: Московская область, городской округ Химки, ул., д. .., кв. ...

В соответствии со ст. 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Постановления Конституционного суда Российской Федерации от 28.05.2010 № 12-П, прошу сформировать земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Химки, ул., д. ...

При формировании земельного участка прошу учесть отведенную при строительстве территорию, придомовую территорию (газоны, площадки для отдыха, парковочные места и т.д.) и фактически сложившийся порядок пользования земельным участком.

Приложение:

1. Копия свидетельства о регистрации права собственности.

«...» 2012 Ф.И.О.

P.S. Обращаем внимание всех заинтересованных граждан - администрация не имеет права отказать Вам в принятии заявления, а также не имеет права предъявлять дополнительные требования о предоставлении дополнительных документов, таких как протокол общего собрания жильцов дома, нотариально заверенная копия свидетельства, копию паспорта и т.д., поскольку в действующем законодательстве не предусмотрена возможность отказа от принятия заявления.

Химкинские «бабушки по вызову»

Мы в наших Левобережных Химках втянулись в борьбу против незаконного строительства на улице Пожарского, д.27. Но дяденьки в городской администрации решили, что нам наша собственность не нужна, а дяденьке — хозяину ООО «Жасмин» - нужна. И разрешили этому дяденьке строить свой магазин-кафе на нашей земле. Но жителям это не понравилось, они собрались вместе и решили не отдавать свою землю, а вместе с ней тишину, покой, безопасность и прочие удовольствия жизни в пользование чужому дяденьке.

Для того, чтобы отстоять свои права, жители стали собирать документы и готовить иск в суд. По установленному порядку перед подачей документов в суд нужно попытаться договориться с застройщиком мирно, для чего пишется соответствующая бумага, где говорится, что ты, мол, кончай, а то в суд подадим. Эта бумага относится застройщику и вручается под роспись, типа он принял.

Теперь начинается детектив. Наши девушки из инициативной группы отправились вручать бумагу нашему застройщику. Благо он может быть пойман в конкретном месте. Придя к нему и начав разговор («подписывай, гад! -я не я и лошадь не моя-а тогда мы сейчас акт составим!-ну хрен с вами подпишу...»), девушки внезапно в папке с документами, которой размахивал застройщик, узрели тот самый вождельный протокол публичных слушаний, который, по словам нашей «главы территориального управления Левобережный г-жи Косточенковой И.С.» должен в этот самый момент находиться в юридическо-правовом отделе администрации, где, по словам той же г-жи, формируется иск в суд на предмет неправомерной выдачи разрешения на строительство. Ага. Причем не копия какая-нибудь, отнюдь! Оригинал протокола публичных слушаний, в выдаче даже копии которого нам г-жа отказала, ссылаясь на секретные паспортные данные граждан, которые написаны в протоколе. И этот протокол в папке с документами у какого-то чуждого администрации мужика! Я, право, не осведомлен в административных тонкостях, и может быть сия бумага имеет полное право лежать там, где лежит. Но чисто интуитивно сдается мне, что совсем не все тут чисто.

Ну да дело не в этом, хотя за это тоже можно было бы уцепиться, да и нужно, по-хорошему. Самое интересное дальше. Наши девушки, увидев протокол, зарычали, и с криком «а ну дай сюда!», положили его перед собой на стол и мгновенно переписали несколько адресов и фамилий. После чего застройщик опомнился от натиска и протокол отобрал.

Девушки, проанализировав полученные адреса, остались в заинтригованном состоянии. Нет, само собой ясно, что адресов жильцов дома 27 там не было и быть не могло. О неучастии в публичных слушаниях и о том, что никто не знал, что они вообще были говорили на собрании все в один голос.

Суть в том, что адреса были раскиданы по району довольно равномерно и принцип подбора участников публичных слушаний был непонятен. Тогда наши пинкертонны решили навестить кого-нибудь по одному из адресов. Им открыла бабулька и радушно приняла, по-русски, с чаем и вареньем, как регулярно принимают наши бабушки представителей «собесов» и прочих мошенников.

Из беседы с бабушкой стало ясно, что в Химках действует хорошо организованная, строго иерархичная и вполне себе легальная организация. В организацию входят около 5 тысяч пенсионеров. Они охвачены вниманием и любовью. Они получают подарки и поздравления к праздникам. Их собирают и возят на экскурсии, приглашают на спектакли и выставки. Взамен от пенсионеров требуют немногого: иногда, совсем редко, прийти на избирательный участок, получить бюллетень, поставить галочку (или крестик) напротив того пункта, про который сказали по телефону. А иногда, тоже не очень часто, попристутствовать в каком-нибудь собрании, где непонятные люди будут обсуждать непонятные вещи. Задача простая: не стараться вникнуть в суть дела, а просто поддержать непонятных людей, и все будет хорошо и правильно. У каждой более высокопоставленной бабушки есть тетрадошка, где аккуратно записаны адреса и телефоны других бабушек, которым надо позвонить, когда попросят сверху. Позвонить и пригласить туда, куда просят прибыть. Из чувства признательности пенсионеры охотно выполняют просимое. Еще их объединяет чувство причастности к важному делу. Пенсионеры очень хотят быть нужными и рады помочь тем, кто в них нуждается. У нашей бабушки тетрадошка содержала 36 телефонных номеров.

А мы живем в Химках и никак не можем взять в толк, каким образом под нашими окнами один за другим растут полипы очередных и бесконечных точечных застроек? Как администрации, несмотря на все протесты жителей, удается абсолютно законно прибирать к рукам земельную собственность граждан? Как изъяти землю в пользу чужого дядьки под нашим домом?

Все оказалось гениально и просто: массовка из благодарных бабушек участвовала в публичных слушаниях и не собиравлась возражать против застройки. Они же старенькие, им сказали — они сделали. То ли я выкладываю эту историю в ЖЖ, то ли пишу в Прокуратуру? А в Прокуратуре бабушек, часом, нет?

Сергей Макаров

источник - <http://smoskovsky.livejournal.com/5239.html>

Строительство в парке Дубки признано незаконным

(Окончание. Начало на стр. 3)

праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе, земельный участок, на котором расположен данный дом. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Между тем, отсутствие сформированного и поставленного на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом создает длящееся нарушение прав жильцов этого дома, не позволяя им распоряжаться своим имуществом.

Законодателем в 2004 году в соответствии с п. 4 ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», полномочия по формированию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, отнесены к компетенции, в том числе и органов местного самоуправления.

В связи с этим администрацией г.о. Химки в 2011 — 2012 гг. проводились работы по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами, для чего бюджетом г.о. Химки за два года было выделено свыше 8 млн. руб.

Договоры на проведение соответствующих работ были заключены администрацией г.о. Химки с муниципальным предприятием «АПУ Химки».

Однако, по результатам проверки, проведенной в сентябре 2012 года, городской прокуратурой выявлены факты неисполнения обязанностей по указанным договорам, а также иные нарушения, имеющие, в том числе уголовно-правовой характер. Так, установлено, что в 2011 году, согласно муниципального контракта, МП «АПУ Химки» были выполнены работы по формированию и постановке на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г.о. Химки, ул. Молодежная, д. 2. Однако, в сентябре 2012 года между администрацией г.о. Химки и МП «АПУ Химки» повторно заключен договор на выполнение работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельного участка под тем же многоквартирным домом. Сумма контракта составила 100 тыс. руб. Таким образом, городской прокуратурой выявлен факт заключения между администрацией г.о. Химки и МП «АПУ Химки» фиктивного договора, работы по которому фактически не выполнялись.

По результатам проверки городской прокуратурой руководству администрации г.о. Химки и МП «АПУ Химки» внесены представления об устранении выявленных нарушений, а собранные материалы направлены в следственный отдел по г.о. Химки ГСУ СК России по Московской области для проведения процессуальной проверки и решения вопроса о привлечении к уголовной ответственности должностных лиц администрации г.о. Химки.

Ход проверки контролируется городской прокуратурой.

И.о. заместителя городского прокурора А.А. Ильин

Главный редактор — Рудный М.М. e-mail: mark-rud@yandex.ru

Редколлегия: Рудный М.М., Мышкин Д.Н., Шибанов Г.А., Буслаев А.А.

Верстка: Буслаев А.А. e-mail: buslayev1@mail.ru

При перепечатке материалов ссылка на газету обязательна

Рукописи не возвращаются и не рецензируются

Редакция не несет ответственности за опубликованные материалы, предоставленные нештатными авторами.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС1-51364 от 26 ноября 2007 г.

Тираж 10 000 экз. Распространяется бесплатно

Учредитель: Общественный фонд «Гражданское согласие» городского округа Химки. Адрес: 141400, Московская область, г. Химки, ул. Маяковского, д. 13

Адрес редакции: 141400, Московская область, г. Химки, ул. Чапаева, д. 5 кв.

54 Телефон редакции: 8-903- 001-30-24

Интернет: www.gshimki.ru, **Электронная почта:** gshimki@yandex.ru

Подписано в печать 23.11.2012

Время подписания в печать, установленное по графику: 23.00, фактическое -

23.00. Отпечатано в типографии «СиДиПресс», адрес места нахождения -

г.Москва, ул. Зорге, д.9а, тел (495)727-20-51

Заказ N